

Fejø Møllelaug

Generalforsamling 2010

Formandens beretning for 2009



Fejø, den 20. marts 2010

1. Byggeprojektet

Gennemførte opgaver, 2009 • Fase 5 •

Projektets fase 5 A er gennemført i 2009.

I årets løb er den nye møllehat færdigkonstrueret og transporteret til møllegrunden på Fejø. Ca. 5.000 møllespån er indkøbt og imprægneret.

Arbejdet er udført af møllebygger *Michael Jensen*, Vig og tømremestrene *Claus Pedersen*, Grænge og *Thomas Kristensen*, Sundby.



Igangværende opgaver, 2009 • Fase 5 B •

Efter beklædningen med møllespån løftes møllehatten på plads oven på møllekroppen.



2. Drift og vedligeholdelse

Efterhånden som byggeprojektet skrider frem, bliver drift og vedligeholdelse af den genopbyggede mølle mere nødvendig.

Karl Johan Mortensen har i 2009 taget et IT-baseret vedligeholdelsessystem i brug til Fejø Mølle. Al fremtidig vedligeholdelse vil herefter blive registreret i systemet.

3. Økonomi

Budget for udestående Fase 5 aktiviteter: Applicering og montage af møllehat & krøjeværk

Samlet budgetteret kapitalbehov for udestående fase 5 aktiviteter:

Udførelsestidspunkt: 2010.

Blikkenslager	kr. 51.000,-
Montage af møllespån	kr. 103.000,-
Kranmontage af møllehat	kr. 5.500,-
Håndværkermontage af møllehat	kr. 15.000,-
Liftleje	kr. 2.500,-
Søm/skruer	kr. 9.000,-
Tildannelse af krøjeværk	kr. 45.000,-
I alt	kr. 231.000,-
I alt, inklusive moms	kr. 288.750,-

Samtlige udestående fase 5 aktiviteter er fuldt finansieret af finansielle donatorer.

Budget for Fase 6: Maskineri & indretning af møllekrop

Samlet budgetteret kapitalbehov for udestående fase 6 aktiviteter:

Udførelsestidspunkt: 2010.

Etablering af 3 lofter	kr. 40.300,-
Færdiggørelse af tandhjul	kr. 25.200,-
Placering af møllesten	kr. 11.500,-
Fremstilling og samling af drivaksel	kr. 78.500,-
Fremstilling og samling af kværn og sigte	kr. 80.000,-
Smedeopgaver	kr. 50.000,-
El-opgaver	kr. 15.000,-
Etablering af ekstra understøtninger	kr. 62.800,-
Møllekonsulent	kr. 10.000,-
Risiko	kr. 40.000,-
I alt	kr. 413.300,-
I alt, inklusive moms	kr. 516.600,-

Budget for Fase 7: Møllevinger

Samlet budgetteret kapitalbehov for udestående fase 7 aktiviteter:

Udførelsestidspunkt: 2010.

Materialer, vinger, krøjespil, gjorder m. m..	kr. 371.000,-
Fremstillingsomkostninger 360 timer ´s kr. 450,-	kr. 162.000,-
Kranmontage, 6 dage á kr. 5.500,-	kr. 33.000,-
Beslag	kr. 7.000,-
I alt	kr. 573.000,-
I alt, inklusive moms	kr. 716.250,-

5 Finansielle nøgletal pr. 31. december 2009

1. Fejø Møllelaug - Årets driftsresultat, 2009: kr. 2.278.573,19 - hidrørende fra laugets finansielle donatorer og medlemskontingenter - men uden merkantil drift.

2. Fejø Møllebutik - Årets merkantile driftsresultat, 2009: kr. 20.029,19 – i en vis udstrækning hidrørende fra Fejø Møllebutiks finansielle donatorer - men uden Fejø Mølles driftsresultat.

3. Fejø Møllelaug & Fejø Møllebutik - Årets driftsresultat, 2009: kr. 2.298.602,38

4. Fejø Møllelaugs balance pr. 31. december 2009: kr. 3.815.865,06

5. Fejø Mølle - regnskabsmæssig værdi af møllebygning under opførelse, kr. 3.500.000,-.

Finansielle donatorer 2003 - 2009

2003 donationer:

Sparekassen Lolland	kr. 10.000,-
Kulturarvsstyrelsen	kr. 50.000,-
I alt 2003	kr. 60.000,-

2004 donationer:

A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal	kr. 250.000,-
Augustinusfonden	kr. 100.000,-
Sparekassen Lolland	kr. 4.000,-
Fejø Erhvervsråd	kr. 4.000,-
I alt 2004	kr. 358.000,-

2005 donationer:

Skov og Naturstyrelsen	kr. 150.000,-
Augustinusfonden	kr. 100.000,-
Sparekassen Lolland	kr. 2.500,-
Fejø Både- og Fiskeriforening	kr. 1.000,-
Svend Westphal Eriksen (Fejø borger)	kr. 1.000,-
I alt 2005	kr. 254.500,-

2006 donationer:

A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal	kr. 500.000,-
--	---------------

Sparekassen Lolland	kr. 1.250,-
Fejø Erhvervsråd	kr. 3.000,-
Svend Westphal Eriksen (Fejø borger)	kr. 35.000,-
Skov og Naturstyrelsen	kr. 6.637,-
I alt 2006	kr. 545.887,-

2007 donationer:

Sparekassen Lolland	kr. 1.150,-
Henry Mørkeby Nielsen (Fejø borger)	kr. 10.000,-
Skov og Naturstyrelsen	kr. 150.000,-
I alt 2007	kr. 161.150,-

2008 donationer:

A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal	kr. 1.000.000,-
Augustinusfonden	kr. 150.000,-
I alt 2008	kr. 1.150.000,-

2009 donationer:

Augustinusfonden	kr. 167.000,-
Fejø Fonden	kr. 150.000,-
Fejø Cykelforening	kr. 15.000,-
Sparekassen Lolland	kr. 2.000,-
I alt 2009	kr. 334.000,-

2003 - 2009 donationer i alt **kr. 2.863.537,-**

I årene 1997 – 2002 blev kun megen beskeden kapital tiltrukket projektet.

Projektets finansielle donatorer

I 2009 har Fejø Møllelaug modtaget finansiell støtte fra

- AUGUSTINUSFONDEN
- Bergia Fonden
- Fejø Fonden (2 gange)
- Fejø Cykelforening

Uden donatorernes fortsatte velvilje ville et af Smålandsfarvandets markanteste historiske bygningsværker, møllen i Østerby på Fejø, aldrig blive genopført.

Derfor retter møllelauget sin varmeste tak til de finansielle donatorers bestyrelse.

Bogføring og revision

2009 regnskabet er udført af møllelaugets nye kasserer, *Bent Larsen*.
Jeg takker ham for en omhyggelig og veludført bogføring i 2009.

Regnskabet revideres af møllelaugets revisorer *Søren Skou* og *Anne Komind*.
Jeg takker dem for deres spørgsmål og kommentarer og for en kritisk og konstruktiv gennemgang af bilagsmaterialet.

4. Fejøs engagement

I hele byggeforløbet har lokalsamfundet på Fejø bidraget aktivt til projektets gennemførelse - og dermed fastholdt en høj grad af lokal projektförankring.

I form af frivilligt arbejde og kontante bidrag medvirker en række lokale organisationer og private således aktivt til projektets gennemførelse:

- Fejøs foreninger: Fejø Fonden - Fejø Erhvervsråd – Fejø cykelforening
 - Pæreskudesejladsen til Nyhavn
 - Frivilligt projektarbejde fra bestyrelsen og Fejøs borgere
 - Frivillige private donationer fra Fejø borgere
 - Årlige medlemskontingenter til Fejø Møllelaug
-

Siden projektets begyndelse har Fejøs foreninger og lokale Fejøborgere - herunder den tidligere møllerfamilie – i alt doneret kr. 288.000,- til projektet.

Fejø Møllelaug lægger afgørende vægt på at opnå en høj grad af lokal og regional medfinansiering af projektet, hvilket nedenstående liste over 2003 – 2009 tildelinger viser.

5. Arrangementer, fremvisninger og medlemspleje

Årets arrangementer

4. juli 2009: Fejø Møllefest
Møllefremvisning ved *Steen Ingerslev Blaabjerg* og *Karl Johan Mortensen*
Kaffebord ved *Birthe Rasmussen*
Møllefestkage - Fejøs længste
Arrangement: *Preben Askov Jensen & Birthe Rasmussen*

Fremvisninger

Flemming Skou og *Preben Askov Jensen* har haft flere fremvisninger i løbet af året.

6. Bestyrelsens møder og projektets status

Møder

Bestyrelsen har i 2009 afholdt 5 bestyrelsesmøder

Sammenfatning af driftsåret 2009

Ved udgangen af 2009 vurderer bestyrelsen, at Fejø Møllelaugs position generelt er tilfredsstillende.

Byggeriet skrider planmæssigt frem og kvaliteten sikres og kontrolleres fortløbende. Fase 5 A – Møllehat - er afsluttet. Fase 5 B – applicering og montage af møllehat – er fuldt finansieret og gennemføres i foråret 2010.



Den beregnede restfinansiering på kr. 1.500.000,- skal tiltrækkes i 2010.

Forholdet til projektets håndværksmestre er tilfredsstillende.

Forholdet til medierne er under udbygning og tilfredsstillende.

Samarbejdet og ansvarsfordelingen i bestyrelsen fungerer tilfredsstillende.

Lars Johansen
formand

Andemosegaard • Andemosevej 34 • DK-4944 Fejø
 2122 2208  larsjohansen@datadivision.dk